

PHỤ LỤC 02

Kết quả kiểm tra một số hồ sơ cấp giấy phép xây dựng thuộc thẩm quyền của UBND huyện Ea Kar

Công tác cấp giấy phép xây dựng theo thẩm quyền được quy định tại Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng (Luật số 62/2020/QH14) ngày 17/6/2020 của Quốc hội.						
STT	Chủ đầu tư	Tên công trình	Địa điểm xây dựng	GPXD	Ghi chú những thiếu sót	Căn cứ pháp lý
1	Ông Nguyễn Văn Tâm	Nhà ở riêng lẻ tại đô thị	Thôn Chư Cúc, xã Ea Kmút	25/2021/GPXD ngày 05/4/2021	- Đơn đề nghị cấp GPXD không đúng theo mẫu; - Không có Bản sao chứng chỉ hành nghề của tổ chức thiết kế, chứng chỉ hành nghề của chủ nhiệm, chủ trì thiết kế công trình được cấp. - GPXD không thực hiện theo mẫu; - Không đóng dấu cấp GPXD vào bản vẽ thiết kế. - Các cá nhân tham gia xử lý hồ sơ không ký vào phiếu kiểm soát quá trình giải quyết hồ sơ.	- Theo quy định tại Mẫu số 01, Phụ lục II Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính Phủ. - Theo quy định tại điểm a Khoản 34 Điều 1 Luật số 62/2020/QH14. - Theo quy định tại Mẫu số 09, Phụ lục II Nghị định số 15/2021/NĐ-CP. - Theo quy định tại Mẫu số 13, Phụ lục II Nghị định số 15/2021/NĐ-CP.
2	Ông Hồ Thanh Quang	Nhà ở riêng lẻ tại đô thị (công trình 04 tầng)	Tổ dân phố 2, thị trấn Ea Kar	39/2021/GPXD ngày 19/4/2021	- Không có Bản sao chứng chỉ hành nghề của tổ chức thiết kế, chứng chỉ hành nghề của chủ nhiệm, chủ trì thiết kế công	- Theo quy định tại Điểm a, Khoản 34 Điều 1 Luật số 62/2020/QH14.

					trình được cấp. - GPXD không thực hiện theo mẫu; - Không có bản cam kết bảo đảm an toàn đối với công trình liền kề. - Không đóng dấu cấp GPXD vào bản vẽ thiết kế. - Các cá nhân tham gia xử lý hồ sơ không ký vào phiếu kiểm soát quá trình giải quyết hồ sơ.	- Theo quy định tại Mẫu số 09, Phụ lục II Nghị định số 15/2021/NĐ-CP. - Theo quy định Điểm d, Khoản 3 Điều 46 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP. - Theo quy định tại Mẫu số 13, Phụ lục II Nghị định số 15/2021/NĐ-CP.
3	Ông Nguyễn Cảnh Hồng	Nhà ở riêng lẻ tại đô thị	Tổ dân phố 2, thị trấn Ea Kar	81/2021/GPXD ngày 30/7/2021	- Không có Nhà thầu thiết kế xây dựng có đủ điều kiện năng lực phù hợp với loại, cấp công trình (nhà 03 tầng cao 12.8m). - GPXD không thực hiện theo mẫu; - Không có bản cam kết bảo đảm an toàn đối với công trình liền kề. - Không đóng dấu cấp GPXD vào bản vẽ thiết kế. - Các cá nhân tham gia xử lý hồ sơ không ký vào phiếu kiểm soát quá trình giải quyết hồ sơ.	- Theo quy định tại Khoản 7 Điều 79 Luật số 50/2014/QH13. - Theo quy định tại Mẫu số 09, Phụ lục II Nghị định số 15/2021/NĐ-CP. - Theo quy định Điểm d, Khoản 3 Điều 46 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP. - Theo quy định tại Mẫu số 13, Phụ lục II Nghị định số 15/2021/NĐ-CP.
4	Bà Lê Thị Bé	Nhà ở riêng lẻ tại đô thị (GPXD có thời	Tổ dân phố 4, thị trấn Ea Kar	01/2022/GPXD ngày 20/01/2022	- Không đóng dấu cấp GPXD vào bản vẽ thiết kế. - Các cá nhân tham gia xử lý	- Theo quy định tại Mẫu số 13, Phụ lục II Nghị định số 15/2021/NĐ-CP.

		hạn)			hồ sơ không ký vào phiếu kiểm soát quá trình giải quyết hồ sơ.	
5	Ông Nguyễn Xuân Hiền	Nhà ở riêng lẻ tại đô thị	Tổ dân phố 3A, thị trấn Ea Kar (theo Giấy CNQSDĐ Tổ dân phố 3b)	17/2022/GPXD ngày 18/3/2022	- Không có Bản sao chứng chỉ hành nghề của tổ chức thiết kế, chứng chỉ hành nghề của chủ nhiệm, chủ trì thiết kế công trình được cấp. - GPXD không thực hiện theo mẫu; GPXD không đúng vị trí (địa chỉ) theo Giấy CNQSDĐ - Không có bản cam kết bảo đảm an toàn đối với công trình liền kề. - Không đóng dấu cấp GPXD vào bản vẽ thiết kế. - Các cá nhân tham gia xử lý hồ sơ không ký vào phiếu kiểm soát quá trình giải quyết hồ sơ.	- Theo quy định tại Điểm a, Khoản 34 Điều 1 Luật số 62/2020/QH14. - Theo quy định tại Mẫu số 09, Phụ lục II Nghị định số 15/2021/NĐ-CP. - Theo quy định Điểm d, Khoản 3 Điều 46 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP. - Theo quy định tại Mẫu số 13, Phụ lục II Nghị định số 15/2021/NĐ-CP.
6	Ông Trần Bá Thịnh	Nhà ở riêng lẻ tại đô thị	Tổ dân phố 3A, thị trấn Ea Kar	21/2022/GPXD ngày 21/3/2022	- GPXD không thực hiện theo mẫu. - Không có bản cam kết bảo đảm an toàn đối với công trình liền kề. - Không đóng dấu cấp GPXD vào bản vẽ thiết kế. - Các cá nhân tham gia xử lý hồ sơ không ký vào phiếu kiểm soát quá trình giải quyết hồ sơ.	- Theo quy định tại Mẫu số 09, Phụ lục II Nghị định số 15/2021/NĐ-CP. - Theo quy định Điểm d, Khoản 3 Điều 46 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP. - Theo quy định tại Mẫu số 13, Phụ lục II Nghị định số 15/2021/NĐ-CP.

7	Bà Phạm Thị Huệ	Nhà ở riêng lẻ tại đô thị	Tổ dân phố 3B, thị trấn Ea Kar	30/2022/GPXD ngày 25/3/2022	- Không có Bản sao chứng chỉ hành nghề của tổ chức thiết kế, chứng chỉ hành nghề của chủ nhiệm, chủ trì thiết kế công trình được cấp. - Không có bản vẽ thiết kế. - GPXD không thực hiện theo mẫu - Không có bản cam kết bảo đảm an toàn đối với công trình liền kề. - Không đóng dấu cấp GPXD vào bản vẽ thiết kế. - Các cá nhân tham gia xử lý hồ sơ không ký vào phiếu kiểm soát quá trình giải quyết hồ sơ.	- Theo quy định tại Điểm a, Khoản 34 Điều 1 Luật số 62/2020/QH14. - Theo quy định tại Điểm c, Khoản 1 Điều 95 Luật số 50/2014/QH13. - Theo quy định tại Mẫu số 09, Phụ lục II Nghị định số 15/2021/NĐ-CP. - Theo quy định Điểm d, Khoản 3 Điều 46 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP. - Theo quy định tại Mẫu số 13, Phụ lục II Nghị định số 15/2021/NĐ-CP.
8	Bà Nguyễn Thị Ngọc Lan	Nhà ở riêng lẻ tại đô thị	Tổ dân phố 4, thị trấn Ea Kar	81/2022/GPXD ngày 28/6/2022	- GPXD không thực hiện theo mẫu - Không có bản cam kết bảo đảm an toàn đối với công trình liền kề. - Không đóng dấu cấp GPXD vào bản vẽ thiết kế. - Các cá nhân tham gia xử lý hồ sơ không ký vào phiếu kiểm soát quá trình giải quyết hồ sơ.	- Theo quy định tại Mẫu số 09, Phụ lục II Nghị định số 15/2021/NĐ-CP. - Theo quy định Điểm d, Khoản 3 Điều 46 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP. - Theo quy định tại Mẫu số 13, Phụ lục II Nghị định số 15/2021/NĐ-CP.
9	Ông Nguyễn	Nhà ở riêng lẻ	Thôn 2, xã	82/2022/G	- Không có Bản sao chứng chỉ	- Theo quy định tại Điểm a,

	Kim Sơn	tại đô thị (GPXD có thời hạn)	Cư Ni, huyện Ea Kar	PXD ngày 11/7/2022	hành nghề của tổ chức thiết kế, chứng chỉ hành nghề của chủ nhiệm, chủ trì thiết kế công trình được cấp. - Không đóng dấu cấp GPXD vào bản vẽ thiết kế. - Không có phiếu kiểm soát quá trình giải quyết hồ sơ.	Khoản 34 Điều 1 Luật số 62/2020/QH14. - Theo quy định tại Mẫu số 13, Phụ lục II Nghị định số 15/2021/NĐ-CP.
10	Bà Trịnh Văn Hoan	Nhà ở riêng lẻ tại đô thị	xã Ea Kly huyện Ea Kar	127/2022/ GPXD ngày 31/9/2022	- GPXD không thực hiện theo mẫu - Không có bản cam kết bảo đảm an toàn đối với công trình liền kề. - Không đóng dấu cấp GPXD vào bản vẽ thiết kế. - Không có phiếu kiểm soát quá trình giải quyết hồ sơ.	- Theo quy định tại Mẫu số 09, Phụ lục II Nghị định số 15/2021/NĐ-CP. - Theo quy định Điểm d, Khoản 3 Điều 46 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP. - Theo quy định tại Mẫu số 13, Phụ lục II Nghị định số 15/2021/NĐ-CP.